

## SOPIMUS VL-ALUEEN KÄYTTÖOIKEUDESTA

### OSAPUOLET

1. Vesilahden kunta (0157711-9)  
Tekniset palvelut  
Lindinkuja 1, 37470 Vesilahti
2. Ämmänhaudanmäen kyläyhdistys ry (3425271-6)  
Vesilahti

### KOHDE

Karttaliitteen mukainen VL-alue Vesilahden Kirkonkylällä kiinteistöillä Ämmänhaudanmäki 922-413-4-155, Saarikko 922-436-0004-0085 ja Anttila 922-419-0006-0026.

### SOPIMUS

Ämmänhaudanmäen kyläyhdistys ry suunnittelee VL-alueen kehittämistä kaikille kuntalaisille avoimeksi leikki- ja liikunta-alueeksi.

Vesilahden kunta luovuttaa Ämmänhaudanmäen kyläyhdistys ry:lle käyttöoikeuden karttaliitteen mukaiselle VL-alueelle sen kehittämiseksi kuntalaisia palvelevaksi lähivirkistysalueeksi.

Vesilahden kunta ja Ämmänhaudanmäen kyläyhdistys ry suunnittelevat yhdessä alueen kokonaisvaltaisen toteuttamisen. Vesilahden kunta rakentaa kustannuksellaan alueen yleisen leikkipuiston ja Ämmänhaudanmäen kyläyhdistys ry laajentaa aluetta lähiliikunta-alueeksi omalla / hankeavustusten kautta saatavilla varoilla. Kaikki toimenpiteet alueella vaativat Vesilahden kunnan kirjallisen suostumuksen. Vesilahden kunnan hyväksymien suunnitelmien pohjalta Ämmänhaudanmäen kyläyhdistys ry:llä on oikeus toteuttaa alueelle yhteis- ja virkistyskäyttöä palvelevia rakennelmia. Molemmat osapuolet vastaavat toteuttamiensa välineiden ja rakennelmien luvituksesta.

Vesilahden kunta toimii kuluttajaturvallisuuslain mukaisena palvelun tarjoajana ja vastaa alueen vaatimustenmukaisuudesta. Vesilahden kunta vastaa alueen talvikunnossapidosta tai sen mahdollisista pois rajaavista merkinnöistä (ei talvikunnossapitoa). Vesilahden kunta toimittaa jäteastian (240l), johon voidaan laittaa sekajätteet. Vesilahden kunta huolehtii jätemaksuista. Ämmänhaudanmäen kyläyhdistys ry vastaa alueen yleisestä siisteydestä sekä ylläpidosta.

Ämmänhaudanmäen kyläyhdistys ry sitoutuu sopimuksella siihen, että alue on kokonaisuudessaan kaikkien vapaasti käytettävissä, riippumatta siitä, ovatko käyttäjät yhdistyksen jäseniä.

Tämä sopimus on voimassa toistaiseksi, ja on kummankin osapuolen irtisanottavissa kuuden kuukauden irtisanomisaikaa noudattaen.

Edellä yksilöity käyttöoikeus ei ole luovutettavissa kolmannelle osapuolelle ilman Vesilahden kunnan kirjallista suostumusta. Sopimuksen irtisanomisen ja/tai yhdistyksen lakkaamisen johdosta alueen käyttöoikeus kumoutuu ja kaikki laitteet ja rakennelmat siirtyvät Vesilahden kunnan omistukseen.

Tämä sopimus on tehty kahtena samanlaisena kappaleena, yksi kummallekin sopijapuolelle.

Tämän sopimuksen hyväksymme ja sitoudumme sen ehdot täyttämään.

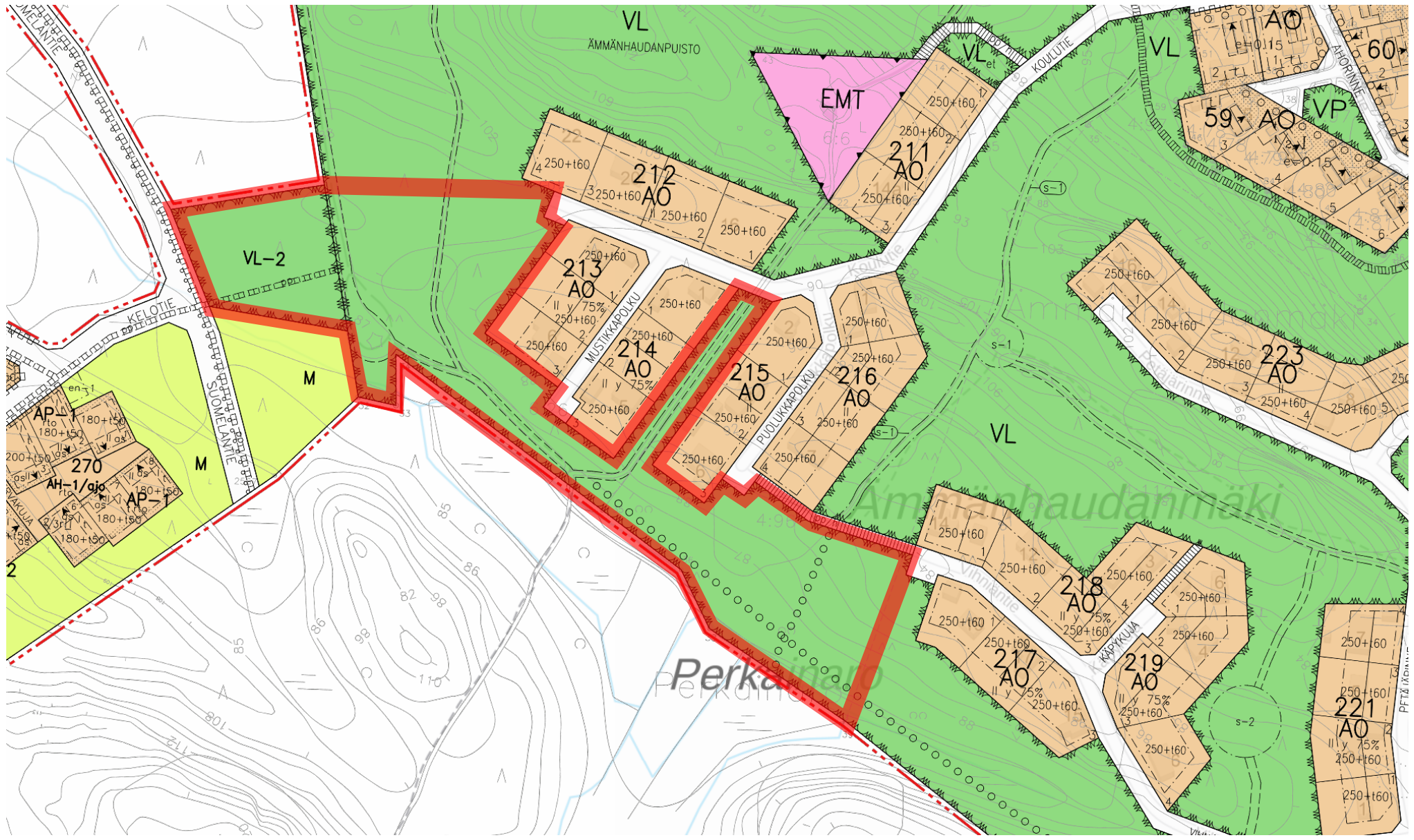
Vesilahdessa \_\_\_\_ päivänä \_\_\_\_ kuuta 2024

Vesilahden kunta  
Tekninen palvelupäällikkö  
Roope Kyrkkö

Ämmänhaudanmäen kyläyhdistys ry  
Puheenjohtaja  
Antti Laine

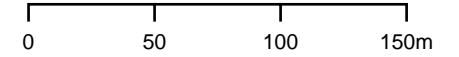
## LIITEET

1. Karttaliite
2. Hakemuslomake toimenpiteisiin



Maastotiedot ja kiinteistötiedot © Maanmittauslaitos

1 : 3000



## Hakemus toimenpiteiden suorittamiseksi

Tämä lomake perustuu Vesilahden kunnan ja Ämmänhaudanmäen kyläyhdistys ry:n väliseen sopimukseen VL-alueen käyttöoikeudesta.

Lomakkeella Ämmänhaudanmäen kyläyhdistys ry hakee Vesilahden kunnan kirjallista suostumusta toimenpiteiden suorittamiseksi Ämmänhaudanmäen asemakaava-alueen VL-alueella.

HAKIJA TÄYTTÄÄ:

Toimenpide, johon kunnan suostumusta haetaan:	
Onko toimenpide luvanvarainen? (rakennuslupa, toimenpidelupa tms.)	
Mitä toimenpiteellä tavoitellaan?	
Onko toimenpiteen kohde vapaasti kaikkien kuntalaisten käytettävissä?	
Kuka vastaa toimenpiteen kohteen ylläpidosta?	
Onko toimenpiteen kohde vakuutettu?	
Kohteessa tulee järjestää katselmus kunnan edustajan kanssa. Katselmuksen päivämäärä ja osallistujat:	
Toimenpiteen toteuttajat ja vastuut:	

Vesilahdessa \_\_\_\_\_ päivänä \_\_\_\_\_ kuuta 20\_\_\_\_

Allekirjoitus ja nimenselvennys \_\_\_\_\_

KÄSITTELIJÄ TÄYTTÄÄ:

Hakemuksen käsittelijä kunnassa \_\_\_\_\_

Käsittelypäivämäärä \_\_\_\_\_

Hakemus hyväksytty / hylätty / ehdollisesti hyväksytty

Ehdot: \_\_\_\_\_